

Số: 8.31/TB-THADS

Bắc Ninh, ngày 06 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 58/2024/DSST ngày 25/7/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 151/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 09/QĐ-THADS ngày 20/10/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá số 792/TB-THADS (kv2) ngày 03/11/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh; .

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh đã thông báo công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản kê biên gồm:

- Quyền sử dụng thửa đất số 247, tờ bản đồ số 39, địa chỉ thửa đất: Thôn Hữu Định, xã Quang Minh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang (nay là xã Hợp Thịnh, tỉnh Bắc Ninh), diện tích 780,9m²; Mục đích sử dụng: 300m² đất ở, 480,9m² đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 15/10/2043, theo giấy chứng nhận QSDĐ số CA 795298 do UBND huyện Hiệp Hòa cấp ngày 30/6/2014 cho ông Nguyễn Văn Dương, bà Nguyễn Thị Bao;

- Tài sản gắn liền với đất gồm: 25 cây Xoan đường kính gốc từ 20 đến 25cm.

Hết thời hạn thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh đã nhận được 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – địa chỉ: BT5, số 52 đường Lĩnh Nam, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội. Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành

án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh thông báo để các đương sự, Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT Cục quản lý THADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;
- Niêm yết tại Phòng THADS khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Văn Dũng